



ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΒΑΤΟΠΑΙΔΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Ταχ. Δ/ση: Καρυές, Άγιο Όρος

Ταχ. Κωδ.: 63086

Πληροφορίες

Τηλ.: 23778 88026

Email: vatopeditechnical@gmail.com



ΕΥΡΩΠΑΙΚΗ ΕΝΩΣΗ

ΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΓΕΩΡΓΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (Ε.Γ.Τ.Α.Α.)

Η Ευρώπη επενδύει στις αγροτικές περιοχές



Υποέργο 2 «Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος ελέγχου και διαχείρισης δασικών πυρκαγιών και για την αντιμετώπιση πλημμυρικών φαινομένων»

της πράξης:

«Βελτίωση υποδομών και συστημάτων πρόληψης και καταστολής δασικών πυρκαγιών και αντιμετώπισης πλημμυρικών φαινομένων σε δασικά οικοσυστήματα της Ιεράς Μεγίστης Μονής Βατοπαιδίου»

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

«ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2014 – 2020»



ΜΕΤΡΟ 8.3

«Πρόληψη ζημιών σε δάση εξαιτίας δασικών πυρκαγιών, φυσικών καταστροφών και καταστροφικών συμβάντων»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ Τ.Υ. ΤΗΣ
ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΒΑΤΟΠΑΙΔΙΟΥ**

**ΤΟΥΠΛΙΚΙΩΤΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ**

**ΓΚΟΓΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ**

**ΑΓΙΟΝ ΟΡΟΣ
2024**

1. Αντικείμενο της σύμβασης

- 1.1 Αντικείμενο της σύμβασης είναι η ανάδειξη Αναδόχου για την «Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος ελέγχου και διαχείρισης δασικών πυρκαγιών και για την αντιμετώπιση πλημμυρικών φαινομένων», για τις ανάγκες της Πράξης: «Βελτίωση υποδομών και συστημάτων πρόληψης και καταστολής δασικών πυρκαγιών και αντιμετώπισης πλημμυρικών φαινομένων σε δασικά οικοσυστήματα της Ιεράς Μεγίστης Μονής Βατοπαιδίου», κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στη Διακήρυξη και στις Τεχνικές Προδιαγραφές, οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής.
- 1.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώσει το αντικείμενο της σύμβασης προσηκόντως και εντέχνως απαλλαγμένο ελαττωμάτων (πραγματικών και νομικών). Ενδεικτικά θεωρείται ότι ο Ανάδοχος εκπληρώνει την ανωτέρω υποχρέωσή του όταν τα προμηθευόμενα αγαθά ανταποκρίνονται στις ποσότητες και προδιαγραφές του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι της παρούσας και στις τεχνικές περιγραφές και τα λοιπά στοιχεία της Τεχνικής Προσφοράς του η οποία ενσωματώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ V της παρούσας σύμβασης αποτελώντας αναπόσπαστα τμήματα αυτής. Τα αγαθά πρέπει να είναι κατάλληλα για τη σύμφωνη με το σκοπό της συγκεκριμένης σύμβασης ειδική χρήση και να έχουν την ποιότητα και την απόδοση που η Αναθέτουσα Αρχή εύλογα προσδοκά από πράγματα της ίδιας κατηγορίας.
- 1.3 Ο Ανάδοχος για χρονικό διάστημα τουλάχιστον μέχρι το τέλος της παρούσας σύμβασης, η οποία έχει διάρκεια δώδεκα (12) μηνών και τεκμηριώνεται από την παράδοση και οριστική παραλαβή των υπό προμήθεια ειδών, εγγυάται πλήρως και ανεπιφύλακτα για την καλή κατάσταση και το «ΚΑΛΩΣ ΕΧΕΙ» των προμηθευόμενων αγαθών και ευθύνεται απεριόριστα έναντι της Αναθέτουσας Αρχής για την περίπτωση που παρουσιαστεί πραγματικό, ή νομικό ελάττωμα, ή διαπιστωθεί έλλειψη συνομολογημένης ιδιότητας. Απόρροια αυτής της ευθύνης του προμηθευτή είναι η **άμεση υποχρέωση που έχει να επιδιορθώνει ή να αντικαθιστά, εντελώς δωρεάν** για την Αναθέτουσα Αρχή τα αγαθά που τυχόν παρουσιάζουν πραγματικά ή νομικά ελαττώματα, ή έλλειψη των συνομολογημένων ιδιοτήτων.

2. Μελέτη των συνθηκών του τόπου και όρων υλοποίησης της προμήθειας

- 2.1 Ο ανάδοχος αποδέχεται το ειδικό θεσμικό καθεστώς της περιοχής, το μοναστικό και ησυχαστικό χαρακτήρα και τις ειδικές συνθήκες μορφολογίας, πρόσβασης και λειτουργίας της Ιεράς Μονής.
- 2.2 Παράλειψη του ανάδοχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία, που αφορά τους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για πλήρη συμμόρφωση προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.
- 2.3 Ο Ανάδοχος οφείλει να ενημερωθεί για τα παρακάτω:
 - ο Τους περιορισμούς πρόσβασης εκ του νόμου (απαγορεύσεις εισόδου, υποχρέωση έκδοσης διαμονητηρίων για οποιονδήποτε, μηχανικό, εργατοτεχνικό προσωπικό, οδηγό, χειριστή κ.ά.).

- Την ύπαρξη αποκλειστικά θαλάσσιας πρόσβασης προς το Άγιον Όρος και την έλλειψη μεγάλων λιμενικών εγκαταστάσεων, που συνεπάγονται την αδυναμία εκτέλεσης δρομολογίων και προσέγγισης λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών αρκετές ημέρες το χρόνο.
- Την υποχρέωση έγκαιρης κράτησης θέσεων για την μεταφορά προσωπικού, μηχανημάτων, εξοπλισμού και υλικών, τόσο για την είσοδο στο Άγιον Όρος όσο και για την έξοδο.
- Τις δυσχέρειες προσπέλασης και μεταφοράς υλικών – μηχανημάτων, λόγω της διά θαλάσσης μετάβασης, αλλά και της εν συνεχεία κίνησης σε υποτυπώδες οδικό δίκτυο (δασικό Γ κατηγορίας), με μεγάλες κλίσεις και έλλειψη ικανού πλάτους οδού.
- Την υποχρέωση τήρησης των αργιών. Τις ιδιαιτερότητες στα ωράρια εργασίας, που πρέπει να προσαρμόζονται στις ώρες λειτουργίας της μοναστικής κοινότητας, στην ενδυμασία των εργαζομένων και στις διαφορετικές ημέρες αργιών που ισχύουν στο Άγιον Όρος, οι οποίες επιτείνονται και από το γεγονός ότι στο συγκεκριμένο χώρο ακολουθείται άλλο ημερολόγιο από το ισχύον εκτός Αγίου Όρους.
- Τους κανόνες συμπεριφοράς και αμφίεσης των παρευρισκόμενων και εργαζομένων εντός των ορίων του Αγίου Όρους και συγκεκριμένα της Ιεράς Μονής Βατοπαιδίου, καθώς και τις γενικότερες συνθήκες και τους περιορισμούς που υπάρχουν λόγω του ειδικού καθεστώτος του Αγίου Όρους.

3. Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου και ευθύνες

- 3.1 Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί όλα τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας και υγιεινής, που επιβάλλονται από τις σχετικές διατάξεις (Νόμους, ΠΔ, Υπουργικές Αποφάσεις, εγκυκλίους κλπ.), όπως ισχύουν, καθώς και κάθε άλλο μέτρο που αναφέρεται στους διεθνείς κανονισμούς πρόληψης ατυχημάτων.
- 3.2 Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την έκδοση όλων των απαραίτητων αδειών και βαρύνεται με τις σχετικές δαπάνες. Επίσης είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις των φορέων έκδοσης των αδειών χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.
- 3.3 Απαγορεύεται αυστηρά στον Ανάδοχο να προβαίνει, χωρίς προηγούμενη έγκριση της Υπηρεσίας σε οποιαδήποτε ανακοίνωση ή δημοσίευση σχετικά με το έργο ή κάποιο τμήμα του έργου.
- 3.4 Ο ανάδοχος θα πρέπει:
- Να συμμορφώνεται με τις εντολές της Αναθέτουσας Αρχής.
 - Να επιδείξει μεγάλη προσοχή ώστε να μην προκαλέσει κατά την διάρκεια των μεταφορών, οποιαδήποτε βλάβη σε οποιοδήποτε στοιχείο της Ιεράς Μονής Βατοπαιδίου. Στην περίπτωση που προκληθούν βλάβες κατά την διάρκεια μεταφοράς των προμηθειών, υπό ευθύνη του Αναδόχου, η οικονομική ευθύνη αποκατάστασής τους βαρύνει αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

4. Τόπος, Τρόπος και Χρόνος Εκτέλεσης της προμήθειας

- 4.1 Όλα τα υλικά θα πρέπει να μεταφερθούν, να παραδοθούν και να τοποθετηθούν στις ενδεδειγμένες από την Αναθέτουσα Αρχή θέσεις, από τον Ανάδοχο, έχοντας λάβει όλες τις αναγκαίες προεργασίες, με δική του ευθύνη και έξοδα μεταφοράς.
- 4.2 Τα αντικείμενα της σύμβασης θα παραδοθούν σε τμήματα.
- 4.3 Στο τέλος κάθε τμηματικής παράδοσης θα γίνεται οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή από τριμελή Επιτροπή παρακολούθησης και παραλαβής, η οποία συντάσσει πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.
- 4.4 Κατά τη διαδικασία της παραλαβής των υλικών και τη διενέργεια ποσοτικού και ποιοτικού ελέγχου αυτών, μπορεί να καλείται να παραστεί, εφόσον το επιθυμεί, ο Ανάδοχος.
- 4.5 Ο συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της προμήθειας μπορεί να μετατίθεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής. Μετάθεση επιτρέπεται μόνο όταν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας ή άλλοι ιδιαιτέρως σοβαροί λόγοι, που καθιστούν αντικειμενικώς αδύνατη την εμπρόθεσμη ολοκλήρωση της προμήθειας. Στις περιπτώσεις μετάθεσης του συμβατικού χρόνου ολοκλήρωσης δεν επιβάλλονται κυρώσεις.
- 4.6 Σε περίπτωση εκπρόθεσμης ολοκλήρωσης εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπονται στο ν. 4412/2016.
- 4.7 Η τροποποίηση μη ουσιωδών όρων, όπως αυτοί αναφέρονται στο άρθρο 132 του ν. 4412/2016, χωρεί κατόπιν αποφάσεως της Αναθέτουσας Αρχής, που λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, η οποία στη συνέχεια γίνεται αποδεκτή από τον Ανάδοχο.
- 4.8 Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σε περίπτωση που λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης και δεν έχει υποβάλει έγκαιρα αίτημα παράτασής του ή έχει λήξει ο παραταθείς κατά τα ανωτέρω χρόνος, χωρίς να έχει εκτελέσει την ανατιθέμενη προμήθεια.
- 4.9 Σε περίπτωση που η Επιτροπή Παρακολούθησης και Παραλαβής απορρίψει την προμήθεια, αναφέρει στο σχετικό πρωτόκολλο τις παρεκκλίσεις που παρουσιάζονται από τους όρους της Σύμβασης και τους λόγους της απόρριψης και γνωματεύει αν μπορούν να χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 208 του ν. 4412/2016
- 4.10 Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016

5. Βλάβες στα έργα. Αναγνώριση αποζημιώσεων

- 5.1 Ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμιά αποζημίωση από τον Κύριο του Έργου και τον φορέα υλοποίησης για οποιαδήποτε βλάβη επέρχεται στα προς προμήθεια αγαθά, για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και γενικά για οποιαδήποτε ζημιά του

που οφείλεται σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του ή σε μη χρήση των κατάλληλων μέσων ή σε οποιαδήποτε άλλη αιτία, εκτός από τις περιπτώσεις υπαιτιότητας του φορέα υλοποίησης του έργου ή ανωτέρας βίας του Ν.4412/2016. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει τις βλάβες που τον βαρύνουν με δικές του δαπάνες.